



北島恒例

アフターフォロー
談義

竣工後の西光寺を訪ねて

現場責任者の原田康智が木造最強性能
「SE構法」の使用勝手について聞く

訪問シリーズ第2回

多摩区内の**神社・仏閣**ぶらり訪問ガイド

地元の恵み・多摩川梨の実り

美味しい**梨**が家庭に届くまでの一年

人気上昇中! のらぼう菜

登戸の美味しいお店紹介!

フォト自慢 富士山の四季

ハイパーフィットネス新百合ヶ丘

全館リニューアルしました!

キタジマは 国が認定する「長期優良住宅」を標準化します!

ペット紹介コーナー

簡単料理とおつまみ作りをご紹介します

季節の言葉～七五三

ワンポイントマメ知識～太陽光発電と補助金



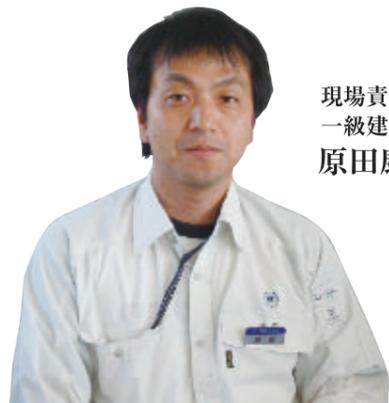
ルピナスと富士山

北島恒例

アフターフォロー
談義

竣工後の西光寺を訪ねて。

ご住職夫妻に聞く!



現場責任者
一級建築士
原田康智



本殿より客殿玄関・庫裡を見る



客殿玄関より庫裡を見る



大広間



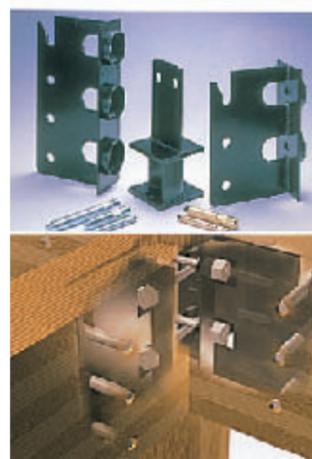
斎堂



客殿玄関より中庭・裏庭を見る

SE構法

木造建築の最強性能を誇るSE構法は、綿密な構造計算を取り入れ、高精度集成材とオリジナルSE金物を採用することで、大型地震でも安心、安全な家造りを目指します。木の温もりと安らぎ、そして鉄の強度と耐震性を兼ね備えた、ビル建築の実績が多い北島工務店が自信をもってお勧めする構法です。



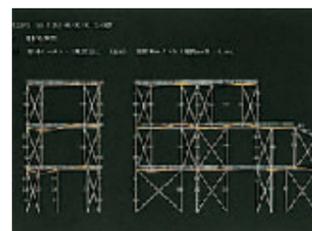
SE金物

SE構法の全ての接合部は、独自開発のSE金物によるハードジョイントにより構成しています。オリジナルリングで締め、ドリフトピンを挿入することで、梁を引き寄せ柱と密着。構造用集成材の特性をさらに引き出し、圧倒的な接合部の強度を実現しています。



集成材

工場でのコンピュータ制御による高精度加工で均一仕上げされ、強度計算に基づいて作られるJAS構造用集成材をSE構法は採用しています。この集成材は、ムク材に対し1.3倍の強度を実現しています。



構造計算

長野五輪のエムウェイの様に大規模建築も可能とする木骨構造のもとその大規模建築物と同様の応力解析による構造計算を実施しています。あらゆる安全性を点検。自然災害についてのシミュレーションも万全です。

● **「新しい家には慣れましたか？」**
 【ご住職】近頃やっとなれてきました。当初は、住まいと客殿が繋がっているのがセキユリテイに慣れるまで大変でした。

● **「二階に浴室等水回りがあることはいかがですか？」**
 【ご住職】お寺という特性から、生活感を表に出さないように家内と相談をし、水回りと物干しを人目に付かない二階にしました。このためリビングダイニングが広くなり、脱ぐ→風呂→着替え→洗濯→物干しと階段を使わずに済むので大変楽になったと思います。

● **「奥様」洗濯室の前にベランダがあるので素敵です。うちは洗濯物が多いので階段の上り下りがなくすこく助かります。**

● **「皆さんの評判はいかがですか？」**
 【ご住職】お寺に非日常性を求めました。玄関の戸を開けると大空間が広がり、奥の裏庭が飛び込んできます。空間を楽しみ、ゆつくりされる方が多くなりました。これが寺の印象・顔になります。

● **「SE構法のメリットを使い、四方全面開放の窓から見える中庭も好評です。客殿は椅子をご利用頂いておりますが天井が高く落ち着くそうです。」**
 【奥様】皆さん、玄関を開けたとたん「ワー」となっています。開けた瞬間立ち止まってしまっています。「お入り下さい」と言っても踏み出さないんです。

● **「ご住職」非日常を目の当たりにして、驚かれる姿はまさにこちらの思い描いた通り「ハマッタ!」という感じですよ。「また来たい! 法事でもお参りでも来たくなる」と思っ頂くと、それがお寺にとって大事なことです。と思っています。**

● **「こうしておけば良かった!と思うところがあればお聞かせ下さい」**
 【ご住職】正直何もありません。可能な限り現場に足を運び、一つ一つ検証を行っていきました。収納スペース一つ取っても打合わせを行い、ひとつとして使えないスペースはありません。感謝しています。庫裡も何の問題もなし。粗探ししているだけですね。

● **「当社に対する感想を聞かせて下さい」**
 【ご住職】仕事に対してまじめに取り組み、施主が何を望んでいるかを考えて仕事をしている、というのが一番大きな印象ですね。施主と施工者は同じ方向を目指すことが大切と考えます。キャッチボールもスムーズで、御社の気持ちはまさに私と一緒に進んでました。御社に設計から施工まで頼んで正解でした。

● **「まともに何かございますか？」**
 【ご住職】珪藻土はいい! クロスの部屋と珪藻土の部屋は明らかに違いますね。非常に気持ちがいい。皆さんに勧めたいです。建物が広いので雑巾がけに一時間以上掛かり、本山生活に戻った気分です。本当に想像以上に満足した建物が出来ました。



西光寺住職
山中聡英様

現場責任者の原田が御施主様をレポートしました。



客殿玄関内部



客殿玄関



正面全景

多摩区内の神社・仏閣 訪問ガイド



⑧ 観音寺

萬休山福聚院観音寺。真言宗豊山派。開山は寛永年代(1626)萬休僧正による。本尊は大日如来坐像。堂内には正観世音菩薩が祀られている。また武州稲毛七福神の恵比寿様も祀られています。



⑨ 土淵不動尊

創建は天正18年頃とされ、現在の建物は昭和43年に新築された。この辺は多摩川の氾濫でどろどろの淵であった。その頃より火災を背負った不動明王が安置されており、「火伏せの神様」として信仰も厚い。



⑩ 寿福寺

仙谷山寿福寺。臨済宗建長寺派。598年の開基と言われる。本尊は十一面観音菩薩。本堂には市重要歴史記念物である本造国一禪師坐像が安置されている。これは市内に残る唯一の本格的頂相彫刻として室町時代末期に作成された物。



⑪ 薬師堂

文治3年、法泉寺のお堂として領主稲毛三郎重成により建立。毎年9月の第2日曜日には、市重要習俗技芸に指定されている「菅獅子舞」が行われる。また平成13年には県の無形民族文化財にも指定された。



⑫ 福昌寺

金剛山願心院福昌寺。天台宗。本尊は魚藍観世音菩薩。天正年間(1573~92)僧惠賢により開山。現本堂は昭和46年(1971)に再建された。寛永17年(1640)から50年間、菅村を支配した中根氏の墓があり、「殿墓」と呼ばれている。



⑬ 法泉寺

大谷山法泉寺。天台宗。天文年間に僧侶存心が開山。本尊は十一面観世音菩薩。稲毛三郎重成が亡妻供養のため建てた極楽寺ゆかりの言い伝えもある。獅子舞で有名な薬師堂、根の神社等の別当(義務)であった。本堂は大正末期の再建。



⑭ 子之神社

祭神は大国主命。延宝7年領主中根正致が社殿を再興、享保13年に佐保田与一らにより本殿と拝殿を造営、今の本殿はその後再建された。本殿は壁面及び細部を彫物装飾で埋められた社寺建築の貴重な建物であり、市重要歴史記念物に指定されている。



⑮ 玉林寺

洞雲山玉林寺。臨済宗建長寺派の寺。寿福寺11世、藏雲山法沢西庵和尚が開山。本尊は「釈迦如来像」。他に天保年間に造られた「六面地藏塔」「聖観世音菩薩」等の観音像が祀られている。また市重要歴史記念物の「仏涅槃図」が所蔵されている。



⑯ 須賀神社

祭神は素戔鳴尊。栗谷の氏神として慶長(1596~1615)の頃より祀られている。旧社殿は天保11年に、新社殿は昭和49年に建替えられた。境内の「しだれ桜」は見応えがあり、満開時にはライトアップされる。



⑰ 杉山神社

祭神は日本武尊。享保10年に上菅生村を分けて五反田村を作り、杉山神社を鎮守に定める。今日杉山神社の御神体とされている御神剣には、慶長18年、願主本多佐渡守之等の銘が刻まれている。



① 長念寺

永池山長念寺。本尊は木造阿弥陀如来立像。浄土真宗西本願寺派。大永2年法専大徳により創建、江戸時代秀月禅尼により中興された。絹本着色秀月禅尼画像・紙本地着色鳥合(神奈川県重要文化財)等が所蔵されている。



② 登戸稲荷神社

祭神は宇賀魂大神。登戸村の鎮守。天正18年多摩川の大洪水により社殿が流失、現在地に移したのは三代將軍徳川家光の頃とされている。壁は左官職人達が腕をふるった漆喰の彫刻で飾られている。



③ 光明院

稲荷山光明院。王禪寺の末寺で、大日如来を本尊とした真言宗豊山派。1500年代の室町時代後期に源空法印によって開かれたと言われている。木造不動明王及び二童子像は川崎市重要文化財に指定されている。



④ 丸山教

1870年伊藤六郎兵衛により設立、その後丸山教となった。境内には北原白秋作詞の「多摩川首頂」の詩碑がある他、川崎市の「まちの樹50選」に選ばれている「六尺藤」クスノキがある。



⑤ 善立寺

龍燈山善立寺。日蓮宗。本尊は聖観世音菩薩。847年慈覚大使円仁により竜登山という寺を建立、日徳が再興して現在に至る。また1873年に善立寺に開校された旧登戸小学校碑が建てられている。



⑥ 龍安寺

無量山龍安寺。浄土宗。芝増上寺の末寺。天正8年、空谷上人により開基。本尊は木造阿弥陀三尊像。「武陽玉川八景の園」にある宿河原の晩鐘はこの寺の梵鐘のこと。また本尊の左右にある欄干には結城画伯の「飛天」「月山」の絵が描かれている。



天神社



広福寺

稲毛山広福寺。真言宗豊山派。本尊は木造「五智如来坐像」。開山は承和年間慈覚大師円仁による。境内には他に木造観世音立像・木造地藏菩薩立像が安置されている。寺の向い側には「建速須佐之男神」を祭神とする天神社がある。



⑭ 妙楽寺

長尾山薬王院妙楽寺。天台宗。本尊は阿弥陀如来。鎌倉時代の長尾山威光寺の旧跡と言われている。木造の薬師如来両脇侍像と薬師三尊像が市重要歴史記念物に指定されている。又あじさい寺としても有名。



⑦ 常照寺

雁三山常照寺。真言宗豊山派。明応6年、賢智和尚の開基創建とされる。本尊は十一面観音像。安政5年の作と言われる紙本墨画着色・松寿弁財天図があり、市重要文化財に指定されている。



⑩ 盛源寺

清水山盛源寺。曹洞宗。天正年間の創建で開山は貴山玄頓大和尚。本尊は「釈迦牟尼佛」。観音堂は当山一古い建物で本尊「聖観世音菩薩」を安置。弁財天・寿老人の七福神がある。境内の丘には「秋葉宮」を祀り厄除けの神として信仰を集めている。



⑪ 安立寺

法言山安立寺。日蓮宗。本尊は正観世音菩薩。弘治2年に開創。現本堂は安永6年完成。建久年間に家臣の佐伯民部吉春に伝えられ、更に飯室の釈迦堂に移された。永禄年間に釈迦堂を改めて現在の寺が建てられた。



⑱ 諏訪神社

主祭神は建御名方命。旧五反田村の長沢地区の鎮守。文治3年、源頼朝の命で稲毛三郎重成が創建、長野県諏訪大社の神のお告げで戦に勝ったので諏訪大神の分霊を奉じて鎮護神にしたと伝えられる。



⑲ 五反田神社

祭神は素戔鳴尊。鎌倉時代に創始されたと言われる。昔は三王社と称し、明治に八雲神社と改称。その後五反田の地に古くから在る当社を増改築し、現生田大作の杉山社を昭和34年遷座合祀して五反田神社と改名した。

美味しい梨が家庭に届くまでの一年。

白井英寿・正寿様に梨作りのポイントをお聞きしました。



梨畑の白井様親子

とにかく「基本が大切」「愛情をもって育てる」

梨の花は桜の花より大体一週間遅れに咲きます。この花の満開から30日間で「摘果」をしなければ、梨の糖度・大きさに影響が出るということです。葉の数と果実の数を比例させること等、世話のポイントをはずせない様です。また早生の幸水は若い枝に実る(枝は2~3年しか持たない)為、7月上旬迄に翌年以降の枝作りをしなければならないという事でした。梨は水分が多く、適度の糖度(果糖)は夏ばてにも非常に効果がある様です。

また白井様方では梨の販売は庭先・セレスモスでの販売もありますが、90%が地方の固定客になっているとのこと、それだけ安心して美味しい梨を生産されている証なのでしょう。また毎年それだけプレッシャーがあるとの事でした。私達が思っている以上に梨作りは大変な労力が必要なのだと、つくづく思いました。



多摩川梨の実り

地元の恵み



梨の白い花(4月)



「摘果」後の実(5月末)



大きくなりました(7月)



出荷直前(8月)

人気急上昇中!

のらぼう菜を栽培してみませんか?

多摩区菅地区名産のアブラナ科の人気急上昇中の野菜です。明和4年(1767年)9月、幕府の関東郡代・伊奈備前守忠宥が天領の農民に種を配布し、栽培を奨励、当初は關婆菜(ジャパナ)だったが「のらぼう」と名を変えたようです。また菅地区の農家が2001年2月保存会を結成し、のらぼう菜の保存育成と栽培普及を進めています。播種時期は秋のお彼岸過ぎ頃(11月頃、霜が降りる前に定植)で、収穫時期は春のお彼岸過ぎから5月頃までできます。

この野菜の特徴は、寒さの中で良く成長し、春のお彼岸頃から出るトウ立ちを折りとって収穫する。柔らかな花茎にはほのかな甘みがあり、他の菜花のような苦味やクセがない。ゴマ和えや、おひたし、みそ汁の実などに良く、また油とよく合うので、炒めてマヨネーズで食べても美味しい。似たような野菜は他にも沢山あるが、食味の点では「のらぼう」がナンバーワンであろうと言われている。病害虫にも強く、今後注目され日本全国に広がる事が期待されている家庭菜園向けの春野菜です。2000年に川崎農産物ブランド「かわさきそだち」に登録された。



のらぼう菜



油あげとの和え物

登戸の美味しいお店を紹介します。

銘酒で江戸前寿司を堪能!



鮨かず TEL.044-911-2862 月曜定休
営業時間/11:30~14:00・17:00~22:00

老舗の日本料理をお楽しみに!



日本料理 **柏屋** TEL.044-911-3191 月曜定休
営業時間/10:00~21:00・ランチタイム11:30~13:30



芦ノ湖と富士山

フォト自慢 富士山の四季

霊峰富士に魅せられて10年
ひたすらベストショットを目指す
京野春美さんにご提供いただきました。



暁に染まる富士山



菜の花と逆さ富士

ハイパーフィットネスクラブ新百合ヶ丘 いつでも見学受付中……あなたも是非ご入会下さい。



●住所:川崎市麻生区万福寺1-15-15 (小田急線・新百合ヶ丘駅 徒歩2分) ●休館日:毎週月曜日

全館リニューアル マシン増設・館内美化!



フィットネス機器類



岩盤浴



プール

キタジマは国が認定する「長期優良住宅」を標準化します!

今年6月「長期優良住宅の普及に関する法律」が施行されました。長期優良住宅とは、住まいの骨組みをメンテナンスすることで、世代を超えて住み継いでいけるようにつくる住宅です。つまり長寿命な住まいを実現することで、資源を節約し、CO₂の削減にもつながります。また、家そのものを価値あるものとして売ることも出来、その資金で豊かな老後を楽しめたりできます。長期優良住宅の認定を受ける為の基準は次の通りです。また所管行政庁の認定を受けることで各種の優遇措置が可能です。

長期優良住宅建築時に必要な認定基準

- 1.耐久性/構造躯体が100年程度使用出来る様にする。
- 2.耐震性/稀に発生する地震に対して、損傷レベルの低減をはかること。
- 3.維持管理/メンテナンスやリフォームがし易い家にする。
- 4.維持保全/定期点検や補修計画が策定されていること。
- 5.居住環境/良好な景観の形成、居住環境の維持及び向上に配慮されたものであること。
- 6.住戸面積/良好な居住水準を確保する為に必要な規模を有すること。一戸建ては75㎡以上にする。
- 7.省エネルギー性/断熱性能等の省エネルギー性能が確保されていること。
- 8.可変性/居住者のライフスタイルの変化等に応じ間取り変更が可能な措置が講じられていること。
- 9.バリアフリー性/バリアフリー改修に対応出来る様共用廊下等に必要スペースが確保されていること。

各種の優遇措置が受けられます

- 1.税の特例措置~控除が受けられる期間は2013年まで
 - ①所得税(イ.住宅ローン減税の拡充 ロ.投資減税型の特別控除の創設)
 - ②登録免許税③不動産取得税④固定資産税
 - 2.認定長期優良住宅に対する住宅ローンの供給支援
- ~最長50年の住宅ローンが供給可能です。

キタジマのリフォーム

一級建築士・一級施工管理技士・女性コーディネーターが「住まいづくり」にきめ細やかな対応をいたします。

リフォームスタッフ全員集合!

紺色の車でお馴染みの「キタちゃん号」がリフォームのプロたちを乗せて皆様のお近くにおじゃましております。

安諸家の **ペット紹介コーナー**



名前は「クレア」。うちの3番目の娘です。家族皆を好きですが、特にお母さんは大好きです!お散歩も大好きです。現在、犬の幼稚園でお勉強中のプリッコアイドルです!!



コザクラインコの「小町」です。寂しがり屋で家族と遊ぶのが大好き!!犬の「クレア」とは合いません。始終追いかけてたり・追いかけられたりしてます。嘴が尖っていて、噛まれたら痛い!!叱るとシジュンとしてとても可愛いですよ。

超・手抜き! 超・E加減! でも美味しい(かも)…!

簡単料理とおつまみ作りをご紹介します!

夏野菜のサブジ(インド風炒め煮)



野菜だけの水分で蒸すので油は多めにしてコクとカレー粉の香りを出します。野菜は他にインゲン、ジャガイモ等もおすすめです。

【材料:2人分】ナス2本、ピーマン3個、カボチャ 1/4個、トマト 小1個、ニンニク1片、調味料:カレー粉 大さじ1弱、塩小さじ1弱、鷹の爪1本、サラダ油大さじ4位

①トマトは皮をむきナスと同じに一口大に切った後、水にさらしザルにとる。ピーマンとカボチャは種をとり、一口大に切る。ニンニクはみじん切り、鷹の爪はへたと種をとっておく。②フライパンに多めの油とニンニク、鷹の爪、カレー粉を入れ中火で炒め、香りが出たら野菜を入れて炒め合わせる。③全体にカレー粉と油がまわったら塩を加え、蓋をして10分ほど弱火で蒸煮する。野菜がしんなりして火が通ったら出来上がり。

生トマトの冷スパゲティ



このままでもおいしいですが、生ハムやツナ、魚介類をトッピングしてもOK。

【材料:2人分】完熟トマト2個、スパゲティ 2人分、調味料:エキストラバージンオリーブオイル1/4カップ、塩小さじ1弱、酢、コショウ 適量(あればドライイタリアンハーブミックス適量)

①スパゲティを柔らかめに茹でる②その間にトマトの皮をむき横半分になり、種を除き一口大に切ったものをボールに入れ塩小さじ1弱を加えて混ぜ、しんなりしたらオリーブオイル、酢、コショウを加えて混ぜ合わせる。③茹で上がったスパゲティは冷水にとりしめ、しっかり水切りをして②のソースとあえて出来上がり。

季節の言葉

七五三の由来

男の子は5歳、女の子は3歳と7歳の11月15日に、成長を祝って神社・仏閣などに詣でる年中行事。本来は数え年だが、現在は満年齢で行われる場合が多い。旧暦の15日はかつては二十八宿の鬼宿日(鬼が出歩かない日)にあたり、何事をするにも吉であると考えられた。また、旧暦の11月は収穫を終えてその実りを神に感謝する月であり、その月の満月の日である15日に、氏神への収穫の感謝を兼ねて子供の成長を感謝し、加護を祈るようになった。明治以降は新暦の11月15日に行われる様になった。現在では11月15日にこだわらずに、11月中のいずれかの土日・祝日に行われる事が多くなっている。また着物は正装に準じた衣装で臨み、洋服の場合もあるが和服の方が多い。奇数を縁起の良い数と考える中国の思想の影響もある。また千歳飴を食べて祝う。千歳飴は、親が自らの子に長寿の願いを込めて、細く長く縁起が良いとされる。紅白それぞれの色で着色され、鶴亀や松竹梅の縁起の良い図案が描かれた袋に入れられている。



ご存知ですか? 太陽光発電と補助金

川崎市が平成21年度に新たに設置する住宅用太陽光発電設備の設置費の補助を行っております。条件としては①平成21年度に住宅用発電設備を設置し、自ら電力会社と電灯契約を締結する方。②市内に居住又は居住を予定している住宅で (ア)対象設備を戸建て住宅(新築・既築)に設置する方。(イ)対象設備を共同住宅に設置しようとする方。③電力供給会社との供給開始日から30日以内かつ22年3月15日までに市へ設置完了届けを提出出来る方。補助金額1KWあたり7万円。上限は24万円。締め切り平成22年2月15日(月)まで。

【編集後記】

「北翔」2号を刊行しました。景気も今ひとつぱつとしませんが、新百合ヶ丘周辺では尻手黒川線が世田谷町田線と繋がる第Ⅲ期区間が姿を現して来ました(平成22年3月頃開通)。駅周辺の渋滞解消になる事は勿論、新政権誕生を機に景気が上向きになることを期待したいと思います。

株式会社 北島工務店
 本社 〒215-0021 TEL.044-954-1111(代)
 川崎市麻生区上麻生3丁目20番6号
www.kita-jima.co.jp

信築快築 キタジマの生かすリフォーム
Frontale 私たちは Kawasaki Frontale を応援しています。