



籠口(ろぐち)の池公園(麻生区下麻生2-23)

北島恒例
アフターフォロー
談義

竣工後の柿生中学校を訪ねて!!

新校舎落成の思い～校長先生に聞く

訪問シリーズ第4回

麻生の歴史と自然を訪ねて(No.1) 麻生川の源流と支流を探索

地震特集 地震から命を守る!

日本の住宅は安全か? 住宅の構造を知る!

屋上緑化! 私たちも「温室効果ガス」の排出抑制に貢献しています!

太陽光発電補助金制度を活用しよう!

長期優良住宅はSE構法で!

新連載! 「キタちゃん」マンガ登場です!!

店舗紹介コーナー ◆美味しい洋菓子屋さん

◆「海洋酵母」を使用したパン屋さんです

趣味・フォト自慢 菊に魅せられて!

東京スカイツリーと地上デジタル

ペット紹介コーナー

簡単料理

おもしろ建築用語

編集後記



向ヶ丘遊園のバラ園

竣工後の柿生中学校を訪ねて!!

念願の入校式／校舎の老朽化のため、校舎を改築中であつた川崎市立柿生中学校では、念願の校舎が完成し、6月4日に新校舎への入校式が行われた。6月26日には地域内覧会が行われ、大勢の家族・保護者・卒業生が訪れた。新校舎は全教室にエアコン・外部にエレベーター・屋上にはプールも新設され、目玉の一つである「郷土史料館」も設置された。



郷土史料館（11月を目途に史料を収集）



普通教室（前面）



開放的な玄関



祝新校舎完成の看板



にぎわう図書室

私達は引き続き生徒と共にこの素晴らしい柿生文化を受け継いでいきたいと思えます。

入校式には、生徒から次のような質問が出てきました。「一番大変だった工事はどの部分の工事ですか」「体育館の天井の高さはどの位ですか」「屋上のプールに水を入れるのに何時間かかりますか」「校舎の特徴は何ですか」「校舎周りのオレンジ色の道は何の道ですか」「新校舎完成までに、延べ何人が働いていたのですか」と、生徒も素晴らしい校舎に関心を持ち、大事に使ってほしいという思いをもっています。

生徒達は平成20年8月から平成22年6月初旬までプレハブ校舎で過ごし、プレハブ校舎のリース会社から感謝されるぐらい校舎や備品を大切に使用してくれました。そして待ちに待った新校舎での生活が始まりました。新校舎へ引っ越した時には、生徒のうれしそうな表情と感動が伝わってきました。4階建てでぐるっと中庭を囲んだ校舎は、明るい光を取り込み、それぞれの教室が機能的な作りになっています。

また、高台にある柿生中学校は、山の木々の淡い緑と真つ青な空に映える荘厳なお城を思わせる印象を改めて感じさせてくれます。



太陽光発電システム



特別教室（茶室）



床下にスプリングの入った武道場

柿生中学校の歴史

昭和22年5月5日、当時現地で授業を行っていた柿生小学校(前身は義胤尋常高等小学校)の部屋を借りうけ授業を開始。同年8月柿生中学校建設委員会が設立され、現在の場所に校地が決定しました。その後独立校舎建設のため、山を崩しての校地造成が開始、当時、村で一戸当たり1～2人の勤労奉仕が割り振られ、人海戦術による校地づくりは苦難の連続であった様です。

昭和24年4月待望の起工式が行われ、同年9月木造平屋建の校舎が完成、更に昭和34年柿生小学校が片平に移転したのに伴い更なる造成工事が行われることになりました。

～ふるさとは語る「柿生・岡上のあゆみ」～柿生郷土史刊行会より

更に、60～70年代には校舎の建替が行われ、また生徒数の増加とともに幾つかの中学校の分離独立がありました。そして平成6年、幅6mの通学路が整備され、約300坪の運動場が造成されました。しかし建物の老朽化が著しいことと、多様化する教育内容への対応をはかるため、このたび全面的に改築されることになりました。

建 物 概 要

所在地	川崎市麻生区上麻生6-40-1
構造	鉄筋コンクリート造 一部 鉄骨鉄筋コンクリート
階 数	4階建て
建築面積	3,264.30㎡
延べ面積	8,983.35㎡
主要室	1階:管理諸室・特別教室・格技室 2階:普通教室・特別教室・アリーナ 3階:普通教室・特別教室 4階:普通教室・プール (普通教室20室、特別教室11室)



柿生中学校・全景



新校舎落成の思い

柿生中学校 山下忠徳校長

柿生は、古くは武蔵の国都筑郡に属し、谷戸の多い山野と田畑に囲まれたのどかな農村地帯でした。昭和二十二年、川崎市内に16校の新制中学校が設立され、その中の二校として柿生中学校が創設されました。創立以後昭和30～40年代にかけて、鉄筋コンクリートの校舎が生徒の増加に伴い次々と増築されていきました。そして平成15年頃より、校舎の老朽化が進む中で地域住民や保護者の中から校舎改築の要望が出される様になり、平成16年に学校及びP・T・A・P・T・A・O・B・地域代表・有識者を構成とした校舎改築推進協議会が組織され、校舎改築に関する話し合いがもたれました。この協議会では、校舎全体の概観から学校施設設備の構想、郷土史料館設立構想など大変多くの話し合いがもたれました。特に郷土史料館は地域住民から大変大きな反響を呼ぶことになりました。平成19年には、学校側・市教育委員会環境整備推進室・市役所まちづくり局とのヒヤリングが行われ設計会社から基本設計が、平成20年には実施設計が提示され検討が行われてきました。

校舎は、立地や狭い敷地という条件の中で沢山の課題がありました。川崎市及び市教育委員会から温かいご配慮や地域住民からは熱烈なご支援をいただき校舎建設を開始することが出来ました。



旧校舎



アリーナ・天井高さ12m、総面積382㎡



屋上に25mプールを新設



道路との段差14mを解消したEV



整備された通学路



工事中の柿生中学校



工事期間中プレハブ校舎で授業

訪問シリーズ第4回 麻生の歴史と自然を訪ねて No.1

麻生の地名は元弘3年、後醍醐天皇が足利尊氏に恩賞として麻生郷を与えたことに始まるとされ歴史と自然が多い地区です。区内を流れる麻生川は麻生区金程と稲城市平尾に水源を発し、柿生で片平川を合流したのち上麻生の大谷戸橋(ここが準用河川と一級河川の分岐)を経て、下麻生3丁目で鶴見川に流れ込みます。延長は約4.3km、流域面積は10.5km²あります。麻生川は鶴見川同様に暴れ川でしたが、その後河川改修が行われ、1時間に50mmの雨が降っても洪水禍は起きない様になりました。また鶴見川は町田市小山田を水源とした一級河川ですが、蛇行が多く大雨・台風時には氾濫しやすい川でした。昭和57年に現在の恩廻公園(恩廻公園調整池)を整備し氾濫を防ぐことができました。



①黒川青少年野外センター
昭和22年川崎市立柿生小学校・黒川分校として開校。昭和58年栗木台小学校が開校したのに伴い廃校になった。平成2年木造校舎を解体、平成3年現在の「黒川青少年野外活動センター」としてオープンした。



②仲堰跡
片平川七堰～常念寺の奥に二つの深い谷戸があり、片平川の水源となっていた。片平川から水田に灌水する取水口があり、上流から亀井・大・金井原・仲・仲町・熊野・麻生川の葉積の七堰であった。現在は片平川の改修に伴い姿を消し、記念碑が建立されている。



③あさおふれあいの丘
麻生水処理センターの施設の上部を地域のコミュニケーションの場として解放している。広場の一角には巨大な埋没樹を屋外展示しているコーナーがある。これらの埋没樹は今から2500～3000年前に鶴見川や麻生川の氾濫によって運ばれた来た流木であることが判りました。



①10月尻手黒川線開通



④まちの樹50選
岡上:東光院(鎌倉道に向かい東向きに立てられているのが寺名の起こりと言われる)。市の重要歴史記念物の木造兜跋毘沙門天立像の他、いとひば・イチョウ・柿の木等が川崎市のまちの樹50選に選ばれている。



⑤おっ越し山ふれあいの森
柿生中学に隣接する景勝地。通称「丸山」と呼ばれ上麻生の鈴木氏より寄付された。市ではこれに表記の呼称を付けて自然環境保全地域として1995年開設した。なお「おっ越し」とは鈴木家の屋号であるとのこと。

⑥恩廻公園調整池
1時間に60mmの雨が降っても、鶴見川の氾濫を防ぐように作られた施設。平成5年から10年かかり完成。雨が降り、水位が上がると水は越流堤より広場に流れ込み、管理棟の地下にあるトンネル(地下25m、内径15~16m、貯留容量約110,000m³ 長さ約600m)へ溜まる様に造られている。



⑦麻生川の源流とされる麻生区金程・稲城市平尾付近



②準用河川と一級河川の分岐点の表示

③麻生川(右)と鶴見川の合流地点





麻生川の源流と支流を探索



⑧ 金程万葉苑
 金程万葉苑は、土地区画整理事業において緑地保全地として残された区画を活用して設置された公園で細山郷土資料館が管理している。クスギ・ユナラを主体とする自然の樹木の他、万葉集に詠まれている植物が多数植えられている。



⑨ 細山郷土資料館
 都市化の進展と共に喪失されてゆく郷土の姿を、次世代に伝えてゆくことを目的として建設された郷土資料館(昭和55年5月)。金程・向原土地区画整理事業に伴い発掘された土器や石斧の他、昔の農機具などが展示されている。

⑩ 西生田小学校発祥の地
 明治8年(1875)細山村の香林寺本堂を仮校舎として細山分教場が設立。本校は生田学校である。明治14年(1881)頃、草ぶき屋根の校舎を、現在の香林寺幼稚園の所に新築した。その後、昭和22年(1947)多年の念願がかない、川崎市立西生田小学校として発足した。



⑪ 弘法松公園
 弘法松公園。弘法大師が諸国行脚の際、この地の眺望に驚き、金剛峰寺を建立しようとしたが、百に足りない九十九谷しかなかったので取りやめ、名残り松を植えたという。高さ32m、根回り11m樹齢数百年を超える黒松で、県の天然記念物になっていたが、昭和31年(1956)焚き火の不始末により燃え、枯れてしまった。



⑫ 多摩美ふれあいの森
 よみうりランドの向かい側に位置。多摩自然遊歩道にあり、1989年の開設で面積は7,953㎡。土地所有者の厚意により川崎市が借り受けて管理している。麻生鳥のさえずり公園に隣接しており、コナラ・スギ・アカマツ・イヌシデ・クスギなどが林立している自然林です。



⑬ 真福寺跡
 王禅寺末寺36寺の1つ。王禅寺住職戒範の記録(文久2年 1862)によれば最初に記載されている。古い寺で今も地名として残っている。石仏の台座に真福寺と刻まれている。明治年間に廃寺となり現在は素朴な地藏尊。案内板が立ち、昔の面影を残している。



⑭ 籠口の池公園
 農業用水として江戸時代に人工的に掘られた。真福寺川に沿った灌漑用水として、稲作には大切な池でした。現在は雨水の調整池になっている。水深3mにもなり、周囲は染井吉野がみごとである。近隣の竹林はボランティアによって管理されている。



⑮ 早野聖地公園／龍ヶ谷池
 川崎市内では緑ヶ丘霊園に次ぐ2番目に大きな霊園・緑地公園です(面積208,337㎡)。多摩丘陵の恵まれた自然環境を活かし、自然と共生する墓園を目指して整備が進められています。敷地の四分の一程度が墓所として利用されています。また、川崎市内でも珍しい溜め池のある公園として知られ、農業用を含め7つの溜め池が点在している。



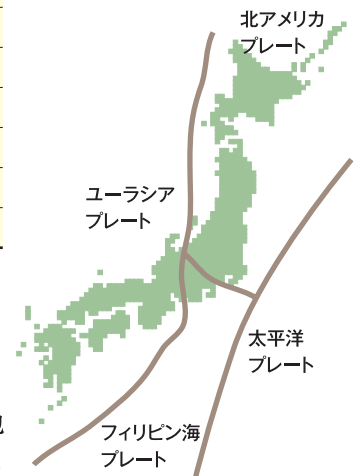
地震特集第二弾 地震から命を守る!

4枚のプレートの境界に接している日本列島。過去日本列島付近で震度4以上の地震は、世界で起きる地震のじつに10%を占めているのです。地震はプレートのずれにより発生する為、いつどこに住んでいても、私達は地震からは逃げられないのです。それと大地震による津波・火災の発生がもたらす被害については、計り知れないものが想定されます。100年に一度来ると言われている巨大地震(メガクエイク)、地震についてよく理解をし、住宅の構造等をよく知った上で、自分の家そして家族の命は自分達で守りましょう。

関東大震災と最近の大地震・被害

(注:M=マグニチュード)

平成19年7月16日	新潟県中越沖地震	M:6.8	全壊家屋数 1,319棟	死者 11人
平成19年3月25日	能登半島地震	M:6.9	全壊家屋数 684棟	死者1人
平成17年3月20日	福岡県西方沖地震	M:7.0	全壊家屋数 132棟	死者1人
平成16年10月23日	新潟県中越地震	M:6.8	全壊家屋数 3,175棟	死者40人
平成15年9月26日	十勝沖地震	M:8.0	全壊家屋数 116棟	死者48人
平成7年1月17日	兵庫県南部地震	M:7.2	全壊家屋数 104,906棟	死者 6,418人
大正12年9月1日	関東大震災	M:7.9	全壊家屋数 128,266棟	死者 105,385人



【4枚の巨大プレート】

地震の発生と地震予知について理解する!

1. 「長周期地震動」とP波・S波

①「長周期地震動」という聞き慣れない言葉があります。これは今まで経験したことのない巨大地震の特徴である「ゆったりとした揺れ」を発生させます。例えば平成16年の新潟県中越地震(M6.8)では震源から200km離れた東京(震度は3)の六本木ヒルズで、エレベーター6機が損傷したとのことです。②地震の震源からは第一波を表すP波(縦波)と第二波を表すS波(横波)が出る。P波はS波に比べ約2倍の速度で、地点に到達し初期微動を形成する。しかし、エネルギーはS波の方が圧倒的に大きく、揺れによる被害は主にS波が原因と考えられている。



2. 地震予知と緊急地震速報について

平成16年2月気象庁では緊急地震速報試験を開始、平成19年10月から一般向けの提供が開始されました。

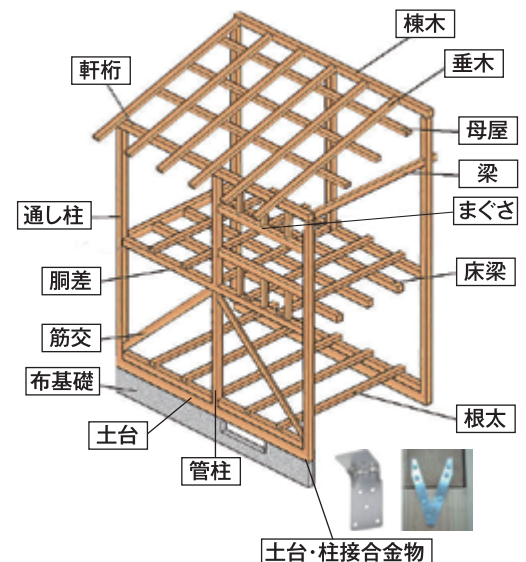
P波とS波のタイムラグに基づき、震源の位置や地震の規模を示すマグニチュードを可能な限り速く知らせることにより、地震に対していち早く対応が出来ることが可能になり、大いに期待されるシステムです。



兵庫県南部地震

木造住宅の構造・構法(工法)を知る

構造	工法	特徴
在来軸組	基礎の上に土台を置き、柱と梁を結び合わせて基本の軸組をつくる工法。現在の木造住宅の多くはこの工法で建てられている。また最近では土台・柱・梁の結合部を強固にするため、筋交いや構造用(接合)金具を使用する。	*設計の自由度が高い。 *増改築も比較的容易。 *大開口部が可能。 (例:SE構法)
枠組壁(2×4)	床や壁、天井といったパネル(面)で躯体を支える工法。厚さ2インチ×幅4インチの部材を使うことから呼ばれる。	*増改築の自由度が比較的低い。 *窓などの開口部が小さくなるので、高温多湿の夏には工夫が必要。



日本の住宅は果たして安全か!…こんな家が危ない

1. 平屋建に二階を増築。基礎が持たない上に2階にピアノ等の重い物を置くケース。2世帯住宅等。
2. 筋交いの入っていない家—柱と柱の間、土台と梁の間に木材を斜めに入れ補強することが可能。
3. 1階に空間の多い不均等な家—最近は大いリビングを希望する人が多いが、1階が店舗や駐車場になっている「下駄履き」形式の建物は1階の柱が壊れてしまうケースが多い。
4. 基礎がヒビ割れている家—建物は基礎で持っている。基礎がヒビ割れている事は家が倒壊し易い。
5. 窓が多く壁の少ない家—部屋は明るいですが、壁が少ないため「揺れ」に対する抵抗力が弱い。



地震による住宅倒壊

【自分で出来る耐震診断】～耐震診断問診表 (財)日本建築防災協会…ためして診ましょう!

1. 建設時期はいつ頃ですか?		6. 大きな吹き抜けがありますか?	
1981年6月以降	1	一辺が4m以上の大きな吹き抜けは無い	1
1981年5月以前	0	一辺が4m以上の大きな吹き抜けがある	0
よくわからない	0	よくわからない	0
2. 今までに災害に見舞われた事がありますか?		7. 1階と2階の壁面が一致しますか?	
大きな災害に見舞われた事はない	1	2階外壁の直下に1階の内壁又は外壁がある 又は平屋建である	1
床下浸水・火災等の災害に見舞われた	0	2階外壁の直下に1階の内壁又は外壁がない	0
よくわからない	0	よくわからない	0
3. 増築について		8. 壁の配置はバランスが取れていますか?	
増築していない。又は建築確認など必要な手続きをして増築した	1	1階外壁の東西南北どの面にも壁がある	1
必要な手続きを省略して、又は2回以上繰り返して増築した。柱や壁を撤去した	0	1階外壁の東西南北の内、全く壁の無い面がある	0
よくわからない	0	よくわからない	0
4. 痛み具合や補修・改修について		9. 屋根葺材と壁の多さは?	
痛んだ所は無い。又はその都度補修している	1	瓦など比較的重い屋根材であるが1階には壁が多い又はスレート・鉄板葺・銅板葺等比較的軽い屋根材である	1
老朽化・又は白蟻の被害がある	0	和瓦・洋瓦等比較的重い屋根材で1階に壁が少ない	0
よくわからない	0	よくわからない	0
5. 建物の平面はどのような形ですか?		10. どのような基礎ですか?	
どちらかという長方形に近い形	1	鉄筋コンクリートの布基礎又はべた基礎・杭基礎	1
どちらかというL・Tなどの複雑な形	0	その他の基礎	0
よくわからない	0	よくわからない	0

判定

問診1～10の評点合計

10点

ひとまず安心ですが、念のため専門家に診てもらいましょう。

8～9点

専門家に診てもらいましょう。

7点以下

心配ですので、早めに専門家に診てもらいましょう。

話題

耐震シェルターと地下室

1. 茅ヶ崎市では大地震による住宅の倒壊から居住者の命を守るため「耐震シェルター」設置の補助金制度を実施中。
2. 竜巻の多いアメリカ中西部では、人命の被害だけは免れるために「地下室」を設ける家が多いようです。

〈木造住宅の具体的補強方法〉

基礎の補強	壁の補強	屋根の軽量化
<p>玉石基礎などの場合は、鉄筋コンクリート造の布基礎に替え、これに土台をアンカーボルトで締め付けます。</p>	<p>①筋交いを入れたり、構造用合板を張って強い壁を増やします。</p>	<p>②壁の量を増やし、かつつりあいをよく配置します。</p>
		<p>瓦屋根を金属屋根にすることで軽量化します。</p>

「新潟県中越地震」の震度7を超える激震ゾーンを無傷でクリアした **SE構法** を次ページでご紹介しますのでご覧下さい。

長期優良住宅はSE構法で!

長期優良住宅にはクリアしなければならない主要な認定基準があります。

SE構法

その1. 耐久性

- ① 構造躯体が少なくとも100年程度使用出来るようにする。
- ② 点検のため床下空間を最低330mm以上にすると他、小屋裏にも点検口を設けること。



SE金物を利用した柱・梁



接合部の圧倒的な強度を実現するSE金物



長期優良住宅建設現場

その2. 耐震性

極めてまれに発生する地震の1.25倍の地震力(建物が揺れて建物にかかる力)に対して倒壊しないこと。



狂いの少ない集成材 (JAS規格品) 大規模建築が可能



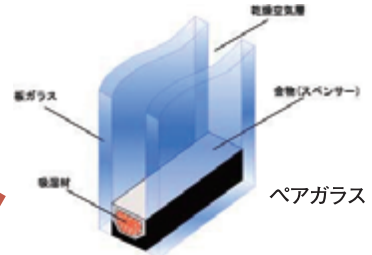
現場の骨組み



断熱材の吹付け作業

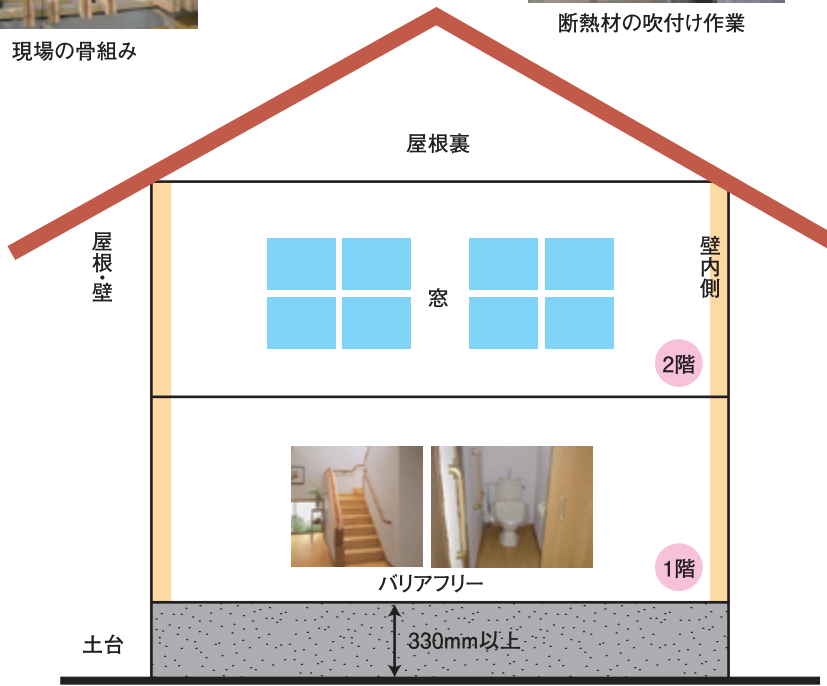
その3. 省エネルギー

屋根・天井・外壁・窓等の断熱性能が一定の省エネルギー性能を確保していること。



その4. 維持保全

構造耐力面での主要部、雨水の浸入を防止する部分、給水排水設備は点検の時期と内容を定める。少なくとも10年毎に点検を実施する。



その6. 住戸面積

1階の床面積を40㎡以上、延面積は75㎡以上とすること。

その7. 環境

地区計画や景観計画・条例等による良好な景観の形成、居住環境の維持及び向上に配慮されたものであること。

その5. 維持管理

耐用年数の比較的に短い内装や設備は、メンテナンスやリフォームをし易い家にしなければなりません。構造躯体に配管などを埋め込まないこと。



配管・配線

床下空間

その8. 可変性

居住者のライフスタイルの変化等に応じて、間取りの変更が可能な措置が講じられていること子供の成長に合わせて、部屋を増やしたり、独立したリビングを大きくしたり出来るようにあらかじめ間取りを変更しやすい住まいにする。



バリアフリー住宅



大空間を可能にする柱・梁

その9. バリアフリー

将来のバリアフリー改修に対応出来るよう共用廊下等に必要スペースが確保されていること。高齢者が暮らしやすい住まいに改修出来る配慮をすること。

「耐震診断・耐震補強工事」に関するお問い合わせは



住宅&リフォームセンター

TEL.044-952-1000までお願いします

12月の竣工をめざして頑張っています!

躯体が打ちあがり、外壁工事・内装工事が同時に急ピッチで進行しております。足場が解体され、待ち遠しい建物全貌が現れるのは11月中旬を予定しております。



完成予想図(正面全景)



エントランスの雰囲気



最上階までコンクリート打設終了



エントランス面の状況

建物概要:新百合山手学生マンション 鉄筋コンクリート造9階建:1階店舗 2~9階学生マンション 小田急線新百合ヶ丘駅・徒歩2分

屋上緑化～ 私たちも「温室効果ガス」の排出抑制に貢献しています!

ご存じの通り、地球温暖化による気候変動は、将来私たちの生活にも大きな影響を与えることになります。具体的にはお米の収穫が減り、魚介類にも影響を与え、新しい病気が蔓延します。世界規模では海面が上昇し、多くの島々が海に沈んでしまいます。また異常気象の原因になり、洪水・渇水・干ばつが多くなり農産物に大きな影響をもたらし、輸入依存度の高い我が国への影響が心配です。私達一人一人が温暖化防止のため、エネルギーの無駄を排し、ライフスタイルを変え、物を再利用やリサイクルする事が与えられた使命です。屋上緑化も以下の様なメリットがあり、地球温暖化防止に大きく貢献していくと考えられます。また、屋上緑化には行政の助成金制度がありますので是非ご利用下さい。

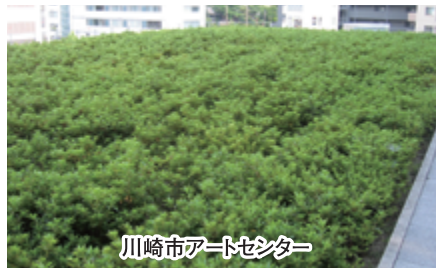
《屋上緑化のメリット》

- ①ヒートアイランド現象への対策～コンクリート屋上等の温度を下げる効果。
- ②断熱性の向上～緑化による断熱化で真夏の温度を和らげ、冬の建物への保温効果。
- ③建物の保護～紫外線遮断・温度差の現象による建物の保護。
- ④保水力の増大～植物や土壌が雨水を吸収し、雨水をゆっくり放出するダムの役割を果たす。
- ⑤大気浄化効果～二酸化酸素、その他大気汚染物質を吸収する。
- ⑥生態系の回復～緑は人の心を和ませ、ストレスを解消し心の癒しになる。



川崎市立柿生中学校

竣工:平成22年6月 緑化延面積:90㎡
構造:RC 4階建て 中学校
セダム:多肉植物・5～6月に花・耐寒性あり



川崎市アートセンター

竣工:平成19年7月 緑化延面積:362㎡
構造:RC 2階建て 映画館
臯月:ツツジ科・5～6月に花・日本を代表する植木



ラール・ロリス新百合ヶ丘(氏所有)

竣工:平成21年3月 緑化延面積:70.8㎡
構造:RC 5階建て 自宅・共同住宅
家庭菜園:きゅうり・ナス・トマト・みかん等

太陽光発電補助金制度を活用しよう! ~諸手続きは北島工務店が代行致しますので安心です。

太陽光発電を利用したオール電化が人気を得ているようです。それに補助金が充実しております。1戸建て住宅も、共同住宅も利用可能です。是非当社にご相談下さい。

区別	1kw当り補助金	補助金上限額	その他
1 国	7.0万円	699,300円	*事前申し込みが必要です。
窓 口	J-PEC(一般社団法人)太陽光発電協会 千葉県美浜区中瀬2-6WBGマリブイースト12F TEL.043-239-6200		
2 神奈川県	2.0万円	70,000円	*事前申し込みが必要です。
窓 口	各市町村経由での一体申し込みです。		
3 川崎市	3.5万円	120,000円	*事前申し込みが必要です。
窓 口	川崎市環境局地球環境推進室 TEL.044-200-2514		
4 東京都	10.0万円	1,000,000円	*設置工事終了後申請可です。
窓 口	東京都庁第二庁舎 16F中央 地球温暖化防止活動推進センター TEL.03-5388-3472		
5 町田市	3.0万円	200,000円	*事前申し込みが必要です。
窓 口	町田市環境資源部環境総務課 環境計画係 町田リサイクル文化センター内 TEL.042-797-9611		
6 その他(IH)	エコキュート	40,000円	*事前申し込みが必要です。
窓 口	一般社団法人日本エレクトロヒートセンター「エコキュート導入補助金」受付係 TEL:03-5614-7851		
(ガス)	エコジョーズ	22,000円	*事前申し込みが必要です。



太陽光パネル



IHヒーター



エコキュート

東京スカイツリーと地デジ(地上デジタル)対策について …アナログ放送は来年7月24日で終了します!

- 1.東京スカイツリーの建設目的は、都内の超高層ビルの増加に伴う東京タワーからの放送の電波障害を低減することであり、地デジ用に建設された訳では無い様です。しかし地デジ放送が次第に普及し、ワンセグ放送の開始も控え、アナログ放送が終了となるため、東京スカイツリーは地デジ放送用の電波塔となります。
- 2.地上デジタル化により
 - ①ハイビジョンによる高画質・高音質な番組に加え、**多様なサービスの実現**
 - ②チャンネルに余裕が出来、情報通信技術社会、情報化社会の進展に利用する等**電波の有効利用**が可能です。また携帯端末向けのデジタル放送「ワンセグ」のエリア拡大も大いに期待される所です。
- 3.地上デジタル放送を視聴するためには
 - ①地上デジタル放送対応のテレビに買い換える。
 - ②地上デジタルチューナーを接続する。③地上デジタル対応済みのケーブルテレビなどで視聴する等です。
 - ①②の方法については、UHFアンテナが必要になります。
 ご不明な事に関しては**北島工務店**にご相談下さい。



東京スカイツリー概要
竣工:2011年12月予定
高さ:634m
場所:東京都墨田区押上

「ニコラス」洋菓子店

人々の心の中に夢というプレゼントを運んでくるサンタクロース。

美味しい西洋菓子づくりを通して皆様的心の中に夢を与えていきたいという思いをこめて「ニコラス」と名付けられました。一級技能士の資格を持つオーナーシェフは、日々努力と研鑽を続け常に新しい商品と美味しさの追求にチャレンジしております。地域密着を掲げ神奈川県・川崎市にも認定された銘菓をはじめ、市の祝事業・帰省客用にも幅広い注文を頂いております。是非一度お立ち寄り下さい。



人気NO.1のサクセスポテト



人気NO.2の麻生の手巻きロール



新商品のシャーベット



ショーウィンドーに並ぶケーキ



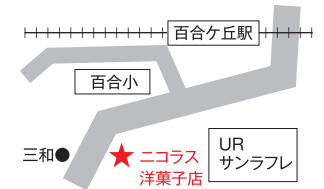
新商品と美味しさを追求する加藤様(右側)



正面玄関



落ち着いた雰囲気の喫茶室



●営業時間9:00～19:30 ●定休日:月1回(不定期) TEL.044-966-6254
本 店:川崎市麻生区百合丘1-16-18 店舗は他に新百合ヶ丘エルミロードB1店・田園都市線青葉台店があります。

カンガルー パン店

以前より人気のパン屋さんです。朝7時よりお客様が来店し午後には売り切れてしまいます。長時間発酵させ、じっくり焼き上げています。「海洋酵母」を使用したパンは

- 1.キメの細かい、耳まで美味しいパンに焼き上がります。
- 2.「イースト臭」のない、風味の優れたパンになります。

*家族的な雰囲気なご主人と店員さんが親切に対応して頂けます。



店舗全景



ご主人とパン作り



海洋酵母を使った食パン他



●営業時間
7:00～18:00
●定休日
月・火曜日
TEL.044-955-1595
*三階は各種教室として
利用出来ます。



カンガルー カフェ



忙しい店内を切り盛りする奥様(左側)



お洒落な店内



超美味しいブラウマンスプレート



パン店の2階にあり、オープンして10年目に入りました。美味しいコーヒーとすべて手作りのパン・サンドイッチ・ケーキの約30種類の組み合わせがあります。店内は約22席用意されており、こちらは奥様を中心に店内を切り盛りしております。

●営業時間
平日11:30～16:00、土・日:8:30～17:30
●定休日:月・火曜日 TEL.044-955-1595
*お洒落で落ち着いた店内。雑誌や本も沢山置いてあります。

菊に魅せられて 麻生菊花会理事長 久保田啓司様

菊は桜と共に日本の国花の一つです。また、菊は天皇家の御紋を始めとして、五十円硬貨、パスポートなど重要な所で利用されております。

一方、菊作りは大変な労力と時間が必要であり、見事に咲いた時は感動ものです。また、種類も多く大菊・小菊・三本仕立て・ダルマ作り・福助作り・懸崖作り・千輪咲きなどの種類があります。

【3本仕立て菊の作り方】

- ①挿し芽:4月～5月上旬にかけ、昨年咲いた株から出てきた新芽「冬至芽」を挿し芽床に挿してゆきます。
- ②小鉢上げ:挿し芽をして3週間内に小鉢(3.5～4号鉢)に植え替えます。
- ③摘心(ピンチ):鉢上げて草丈が8cm位になった所で、苗の芽先をつみ取り、葉脇から側枝を伸ばし3本立ての基礎作りをします。
- ④中鉢へ移植:小鉢上げて4週間経過後に中鉢(5～6号鉢)に移植します。中鉢へ移植して30日経過後位に9号鉢に定植します。
- ⑤天地人の配置:支柱を立て天・地・人の配置をする。
- ⑥わき芽摘み:8月に入り、不要なわき芽を摘み取ります。
- ⑦蕾の整理:9月上旬より蕾が出始めますので残します。
- ⑧輪台の取付け:そろそろ輪台を取付けます。花卉がゴルフボール大になるまで枝が伸びますが、その後は花卉のみが成長します。



花言葉は「高貴」



三本仕立て(大菊・厚物)



懸崖



管物・数立



一文字(ダルマ)

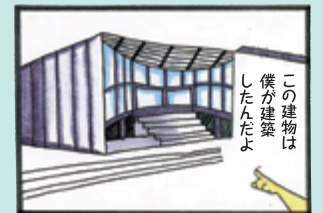


福助(一本物)

僕「キタちゃん」です

今日から宜しくお願いします!

作:たゆ



キャラクター愛称の由来
当社のキャラクター「かものほしのキタちゃん」は水陸両棲の卵を産む哺乳類でも珍しい動物です。お客様の住まいの夢の卵をじっくりあたため、大切に育て、ひと味違う厚いサービスをお届けしたい…。そんな願いを込めて名づけました。

平成22年度 麻生菊花大会

- 開催期間 / 11月2日～11月13日
- 時間 / 午前9時～午後5時
- 場所 / 麻生市民館野外ステージ
- お誘い合わせの上、ご来場下さい(写真は過去の菊花会より掲載)

キタジマのリフォーム

一級建築士・一級施工管理技士・女性コーディネーターが「住まいづくり」にきめ細やかな対応をいたします。



リフォームスタッフ全員集合!

紺色の車でお馴染みの「キタちゃん号」がリフォームのプロたちを乗せて皆様のご近所におじゃましております。

住宅リフォームで住宅エコポイントをゲットしよう

対象期間:平成22年12月31日までに着工した工事

- 1.窓の断熱改修～窓の交換・ペアガラスに交換等
- 2.外壁、屋根・天井または床の断熱改修～一定量の断熱材を装填
- 3.バリアフリー改修～1又は2と併せて実施すること

最低2,000ポイントから最大100,000ポイントまで
総合計300,000ポイント(1ポイント1円)取得できます。

地元ゼネコン
だから安心です

ニャンぱか、ワンぱか大募集!

今回は多摩区の中屋様の家族(?)を紹介します

僕は頭の良いガキ大将タイプのサルです!

僕の友達はアフリカのカメルーン周辺に生息するオナガザルです。でも2000年に輸入禁止となり、国内でも珍しい種類なんです。僕は母のモモちゃんと同じトラポアンを家族にしているサルとお見合いして、生まれてきたんです。



僕は200gで生まれたの!

美味しいなあー

大猿の仲間なんていつの時代?



甘えん坊です

名前: 紋知(もんち)といます
性別: 男の子・現在3kgあります
年齢: 7才になります
好物: マンゴー・ブドウ・バナナ
特技: 頂戴ができます



抱っこが気持ち良いの!



我が家の定番 社員Kさんの簡単料理

【簡単豆腐ステーキ】



とってもヘルシーな料理です

【材料】木綿豆腐:1丁
A・ケチャップ・ソース・みりん・ワイン
(各適量:自分の好みで)

■作り方■

- ①豆腐を水切りする
- ②厚さを半分にする
- ③フライパンで両面に焦げ目がつくまで焼く
- ④Aを入れて少し煮込んで出来上がり

【きゅうり料理】



暑い時期にぴったりな料理です

【材料】きゅうり:3~4本、味の素、ブラックペッパー、バジル:適当、ごま油:少々

A・酢:大さじ5杯、しょうゆ:大さじ2杯、みりん:大さじ3杯、片栗粉:大さじ2杯(好みで量を変えてください)

■作り方■

- ①きゅうりを端から端までたたいて割る(味をしみこみやすくするため)
- ②炒めながらAを入れる
- ③きゅうりが柔らかくなり始めたら、ごま油をまぶして出来上がり

おもしろ建築用語

柿(こけら)



柿葺の金閣寺

柿落し(こけらおとし)とは、新しく建てられた劇場で初めて行われる催しのことである。演目はそれぞれの劇場の特性に合わせた内容で、概ね慶事の内容であることが多い。「柿(こけら)」とは木片のことであり、建設工事の最後に木片を払うことが語源になっている。転じてスポーツ施設が開場する際にも報道などで「柿落し」と表現される場合があるが、本来は劇場に用いる言葉であるため誤用ではないかという意見もある。歌舞伎発祥の言葉に、「柿落しを見ると寿命が延びる」というものがある。「柿(こけら)」という字は「柿(かき)」と同じに見えるが、「柿(かき)」は「木部五画」なのに対し、「柿(こけら)」は「木部四画(縦棒が繋がる)」である。しかし過去の文献によれば、両者は明確には区別されておらず、両方も「木部五画」とするものや、両字は同じ字の別字体と説明する者もある。

*柿葺(こけらぶき)とは、屋根葺手法の一つで、木材の薄板を用いて施工する板葺(いたぶき)の代名詞に使われている。最もやすい板(柿板)を用いる。板厚は2~3mm。代表的な建築物には①室生寺金堂 ②鹿苑寺金閣 ③慈照寺銀閣などがある。

【編集後記】今年の夏は猛暑日が続き、ゲリラ豪雨が日本中で発生、全国各地で大きな災害が発生させました。気候変動を思うに私達一人一人が真剣に、地球温暖化について考えないと世界中の生態系が崩れ、人類滅亡?なんて事にならないか心配です。本号では屋上緑化を掲載しましたが、まだまだ実績は少ない様です。行政も大型ビルについては屋上緑化を義務付ける制度を成立させてはいかかかと思ます。(Y.Y)

株式会社 北島工務店

本社 〒215-0021 TEL.044-954-1111(代)
川崎市麻生区上麻生3丁目20番6号

www.kita-jima.co.jp

